

# Information aus der Gemeinderatssitzung v. 15.02.2021

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Klein-Winternheim hat in öffentlicher Sitzung im Wesentlichen folgende Beschlüsse gefasst

## Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021

Die Vorsitzende erläutert die Eckpunkte des Haushalts, die Steuereinnahmen und Umlagebelastungen, wie auch die Tatsache, dass die Gemeinde in ihrer Steuerkraft weit über dem Landesdurchschnitt und auch an der Spitze der Verbandsgemeinde liegt.

Erstmals seit längerer Zeit kann der Haushalt 2021 nicht ausgeglichen werden, weshalb freiwillige Leistungen reduziert wurden, um eine Genehmigung des Haushalts durch die Kommunalaufsicht nicht zu gefährden.

Desweiteren informiert sie über die notwendige Neufassung des Landesfinanzausgleichsgesetzes, das vom Verfassungsgerichtshof Rheinland-Pfalz im Dezember 2020 für verfassungswidrig erklärt wurde.

Weiterhin kündigt sie für Spätsommer 2021 einen 1. Nachtrag zum Haushalt an, da insbesondere wegen der Neubaugebiete eine Reihe haushaltsrelevanter Umschichtungen anstehen. Auch liegt bis dahin eine neue Steuerschätzung vor.

## Antrag Nr. 1 FWG-Fraktion v. 26.01.2021

### Räumliche Planungs- u. Entwicklungsmaßnahmen sowie Wohnungsbauförderung

Der Antrag, die weitere Planung und Entwicklung des Baugebietes "Bäckersgarten" um zwei Jahre zu verschieben, wird bei 2 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen abgelehnt.

## Antrag Nr. 2 FWG-Fraktion v. 08.02.2021

### Haushaltsanpassung Gemeindestraße/Wege/Plätze - Ausbau P+R Platz zurückstellen

Die Vorsitzende führt aus, dass im Haushalt diesbezüglich keine gesonderte Position für den Ausbau des P+R Parkplatzes ausgewiesen ist und deshalb eine Haushaltsanpassung nicht erforderlich ist.

Der Antrag wird sodann für erledigt erklärt.

### Sanierung der Hallenbeleuchtung Haybachhalle (TOP 6)

Die Vorsitzende informiert über den aktuellen Sachstand und neue Fördermöglichkeiten durch den Landkreis in Höhe von 50 % der Investitionssumme von 46.000 €, bezogen auf den Hallenbereich.

Nach kurzer Diskussion beschließt der Gemeinderat der Ortsgemeinde Klein-Winternheim jeweils einstimmig

1. die Aufhebung des Beschlusses vom 19.03.2018;
2. der Ausführung des Vorhabens in 2021 zuzustimmen und einen Antrag auf Sportstättenförderung bei der Kreisverwaltung Mainz-Bingen zu stellen sowie die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung zu beauftragen;
3. die Umstellung lediglich der Hallenbeleuchtung auf eine LED-Beleuchtung, die Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter und die Beauftragung der Verwaltung mit der weiteren Abwicklung.

Sodann wird auf der Grundlage der heutigen Beratungen wie folgt beschlossen:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Klein-Winternheim beschließt bei 3 Enthaltungen einstimmig aufgrund § 95 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der derzeit geltenden Fassung die Haushaltssatzung der Ortsgemeinde Klein-Winternheim für das Haushaltsjahr 2021 sowie den Haushaltsplan der Ortsgemeinde Klein-Winternheim für das Haushaltsjahr 2021 inklusive seiner Anlagen gemäß § 96 GemO.

Weiterhin wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Beschlussfassung über die Übertragung von Ermächtigungen im Ergebnishaushalt auf das Haushaltsjahr 2021 gemäß § 17 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO) in Höhe von 63.000 EUR.
- Ausbau der Straße "Stielgasse", teilweise "Hauptstraße" und "Wassergasse" gemäß der vorgestellten Planung für die Installation von Regenwasserkanälen innerhalb von Teilen des Ortsgebietes - vorbehaltlich der Genehmigung der Haushaltssatzung 2021 und des Haushaltsplans durch die Kommunalaufsicht - und Beauftragung der Verwaltung mit der Einleitung des Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens sowie der abschließenden Auftragserteilung an den wirtschaftlichsten Bieter.  
Die Bauarbeiten mit veranschlagten Gesamtkosten von ca. 1.000.000 € brutto erfolgen in 3 Bauabschnitten (Stielgasse 2021, anschließend Hauptstraße und sodann Wassergasse).

### Bebauungsplan "Südlich des Bandweidenweges/Ecke Hauptstraße"

- Aufstellung des Bebauungsplans "Südlich des Bandweidenweges/Ecke Hauptstraße" gemäß § 2 Abs. 1 BauGB. Der Bebauungsplan umfasst das Grundstück in Klein-Winternheim, Flur 1, Parzellen 149/4, 149/5, 151/1, 151/2, 153/3 und 1055/59.
- Erlass einer Veränderungssperresatzung zur Sicherung des Bebauungsplans Bereich "Südlich des Bandweidenweges/Ecke Hauptstraße". Die Veränderungssperresatzung umfasst die Grundstücke in Klein-Winternheim, Flur 1, Parzellen 149/4, 149/5, 151/1, 151/2, 153/3 und 1055/59.
- Abschluss eines städtebaulichen Vertrages gemäß § 11 Abs. 1 BauGB. Der Vertragsentwurf ist Bestandteil des Beschlusses.
  
- Beschluss auf Vorschlag der Verwaltung, das im Jahr 2010 erstellte Dorferneuerungskonzept fortzuschreiben. Im Weiteren sollen auch die Ergebnisse und Beratungen zur Neugestaltung der Dorferhaltungs- und Gestaltungssatzung eingebunden werden.
- Annahme von Spenden gemäß § 94 Abs. 3 GemO Rheinland-Pfalz
- Antrag der CDU Fraktion v. 07.02.2021 zur Entwicklung eines Parkkonzeptes für das Gewerbegebiet "Am Berg" wird zur weiteren Beratung in den Ausschuss für Mobilität und Infrastruktur sowie den Bauausschuss verwiesen.

### Bauanträge

Die Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Hofladen und Garage, Außerhalb, wird zur weiteren Beratung in den Bauausschuss verwiesen.

Ute Granold  
Ortsbürgermeisterin